Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Рождественская улица, 42

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Рождественская улица, 42

6 000 000 ₽

187 500₽ за м²

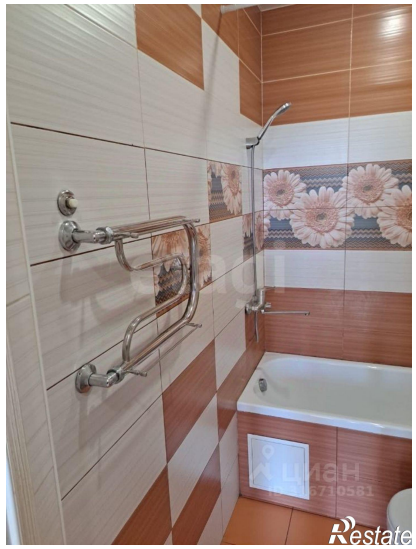
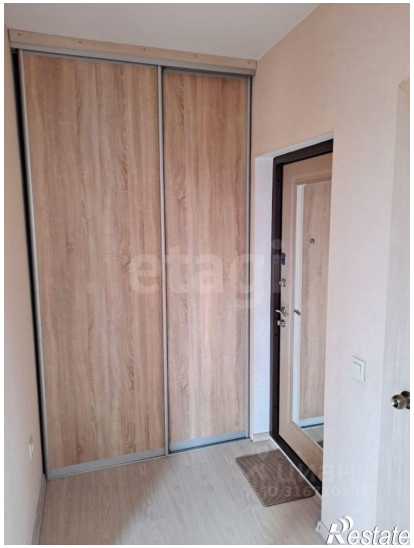
32.00 м²	14.10 м²	9.00 м²	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Прекрасная квартира в самом сердце Анапы ждет своего нового владельца! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Расположенная в центральном районе, квартира находится в шаговой доступности от рынков, магазинов и моря. Всего 300 метров до овощного рынка и всего 30 минут спокойной прогулки до центрального пляжа — здесь вы сможете наслаждаться всеми прелестями курортной жизни. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом находятся детские и спортивные площадки, а также все необходимые удобства для комфортного проживания. В вашем распоряжении достаточно мест для парковки автомобиля во дворе. Квартира расположена на 4 этаже, что делает ее идеальной как для пожилых людей, так и для семей с детьми. Большой грузопассажирский лифт (размером 2м на 1,20) обеспечит легкий доступ на этаж. Отличительной чертой этой квартиры являются низкие коммунальные платежи — благодаря газовому двухконтурному котлу вы сможете значительно сэкономить на отоплении и горячей воде, особенно в зимние месяцы. Средние расходы составляют всего 2-2,5 тысячи рублей, что вдвое меньше, чем в аналогичных квартирах. Дом был построен в 2018 году, квартира в собственности, без обременений и с одним владельцем. Это отличная возможность для тех, кто ищет новое жилье или выгодное вложение ...

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79189930104

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м