

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Ленина, 198

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 198

7 800 000 Р

108 333Р за м²



72.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект 48187. Идеальная КВАРТИРА ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ! Продается полноценная 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в ЛУЧШЕМ РАЙОНЕ города-курорта Анапа - Микрорайон ЗА. + Рядом школа и детский сад. + ДО МОРЯ 15 минут пешком! + В шаговой доступности Крещенский парк и парк Ореховая роща. + До ТРЦ Красная Площадь 15 минут пешком. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры с учетом лоджии и балкона 72,9 кв.м. - Расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. - Прекрасная планировка (бабочка): два окна с видом во двор, другие два окна выходят на бульвар Евскина. - Полноценная 3-комнатная квартира, лоджия и балкон присоединены к квартире: комнаты 18,2 - 12,6 14,2 кв.м, кухня 11,6 кв.м, просторный коридор 7,8 кв.м, раздельный санузел, имеется небольшая кладовка (гардеробная). - Квартира в хорошем жилом состоянии. - Установлены 3 кондиционера (в каждой комнате). - Коммуникации все центральные. О ДОМЕ: - Очень теплый кирпичный 5-этажный дом. - Уютный зеленый двор, за домом благоустроенный для отдыха и прогулок бульвар Евскина. - Парковка для авто во дворе, установлен шлагбаум. ИНФРАСТРУКТУРА: - Район с лучшей инфраструктурой для комфортной жизни в Анапе! - В шаговой доступности все сетевые магазины (Пятерочка, Магнит, Магнит Косметик, Фикс Прайс, Красное и Белое), рынок на ул.Промышленная, Южный ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182924719](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

