

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Анапское шоссе, 32 4

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 32 4

9 300 000 Р

147 619Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 17

Этаж

О квартире: Просторная 2-комнатная квартира с панорамными окнами и живописным видом на горы Супсеха и город. Ремонт из качественных материалов, выполнен в светлых тонах. В квартире никто не жил всё новое. Индивидуальное газовое отопление низкие коммунальные платежи (1500 руб. + счётчики). Установлена сан. техника, душевая выложена плиткой. Кухонный гарнитур, стол и 4 стула остаются новому владельцу. Также установлена варочная панель. Удобная планировка: Кухня-гостиная 21,6 м<sup>2</sup> с выходом на балкон с панорамным остеклением. Комнаты 11,4 и 12,3 м<sup>2</sup>. Коридор 8,9 м<sup>2</sup> с нишей для встроенного шкафа. Санузел совмещенный 4,1 м<sup>2</sup>. О жилом комплексе и районе: Современный ЖК из 6 корпусов с закрытой территорией, детскими и спортивными площадками. Парковка: подземная и наземная, открытых мест достаточно. Инфраструктура: в комплексе есть детский сад, продуктовый магазин Пятёрочка, кофейни, пекарни, аптеки, пункты Ozon и Wildberries, парикмахерские ... Рядом новая современная школа на ул. Спортивная, 35В (мкр. Алексеевка).  
Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта рядом с ЖК. ТЦ Магнит Семейный и Большой, медицинские учреждения в 15 минутах езды. До моря 10 минут на машине, 15 минут на общественном транспорте. Ипотека и юридическая чистота: Ипотека возможна ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189897586](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	11.40 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



