

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на улица Протопова, 86

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Протопова, 86

10 600 000 Р

145 205Р за м²



73.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 63776300 Срочная продажа! Цена снижена! Полноценная 3-комнатная квартира 73,9 м² в курортном центре города с видом на сквер им. И.В. Гудовича. Квартира общей площадью 7390 кв. м, расположена на 3 этаже 9-этажного жилого дома 1979 года постройки. Дом расположен в санаторно-курортной зоне, в туристическом центре Анапы, недалеко от моря вдоль красивого зеленого сквера им. И.В. Гудовича. Напротив дома в сквере 2 фонтана (поющий фонтан Сердце и фонтан у памятника В.И. Ленину), знаменитые цветочные часы. До песчаного пляжа и театральной площади 5-8 минут спокойным шагом, столько же до оборудованных санаторных пляжей высокого берега. В сквере находится единственный в Анапе роллердром, он же, по совместительству и велодром, а также и скейтпарк. Инфраструктура: Инфраструктура района позволяет комфортно жить, работать и отдыхать: 2 школы, гимназия, 2 детских сада, спортивная школа с бассейном, СПА-комплекс с открытым и крытым бассейнами ДИЛУЧ, школа искусств, в 100 м взрослая поликлиника, супермаркеты Магнит и Пятерочка, набережная, кт Родина, рестораны KFC, Вкусно и точка, парк развлечений. остановки общественного транспорта, рынок, магазины, кафе всё это в шаговой доступности. До моря 10 минут пешим неспешным шагом! Открытый ухоженный двор. Во дворе имеется парковка ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183111610](tel:+79183111610)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

