

Купить квартиру за 13 799 000 рублей на ул Ленина, 178 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 178 1

13 799 000 Р

153 322Р за м²



90.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 102788169 СРОЧНО!!! Продаётся большая, полноценная, просторная, красивая, уютная, светлая квартира в самом востребованном и прекрасном районе города, в ЖК СПЕКТР . В квартире выполнен евроремонт из дорогостоящих материалов. Общая площадь - 90 м2, три изолированные , большие комнаты, огромная прихожая, отдельный санузел, застеклённый балкон и застеклённая лоджия. КВАРТИРА - РАСПАШОНКА!!! Окна смотрят в разные стороны. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ!!! Что, значительно снижает коммунальные платежи! Дом кирпичный, малоэтажный, тёплый, НЕ МУРАВЕЙНИК . Подъезд чистый, аккуратный, хорошие, приветливые соседи!!! Во дворе детские и спортивные площадки, специальные игровые зоны для детей любого возраста. СПЕКТР , как отдельный коттеджный посёлок в центре города!!! Есть парковка для машин. Рядом с домом находится ХРАМ, постоянно слышны звоны КОЛОКОЛОВ, что очень благоприятно влияет на наш мозг, вылечиваются мигрени, перестаёт болеть голова - это проверено!!! Так же , возле дома находится Крещенский парк , Ореховая роща . До моря - 700 м, рукой подать!!! До Новой набережной - 7 минут, до спуска - 300 ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883822120](tel:+79883822120)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

