

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Ивана Голубца, 147

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ивана Голубца, 147

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Мечтаете о жизни у моря? Эта квартира — Ваш шанс! Всего 200 метров до набережной! Шикарный вид из окон! Идеальная локация для тех, кто ценит спокойствие и комфорт. Каждое утро Вас будут встречать потрясающие закаты и рассветы, создавая атмосферу умиротворения и гармонии. Адрес: ул. Ивана Голубца 147, ЖК комфорт-класса Высокий Берег . Этаж: 6 из 8 Общая площадь: 37,4 м² Жилая комната: 19,01 м² Кухня: 9 м² С/У: 4,2 м² Что вас ждет в Резиденции Высокий Берег ? Это не просто жилой комплекс, а настоящая жемчужина курортной Анапы! - Авторский архитектурный проект - Четыре 8-этажных монолитно-кирпичных дома - Панорамные виды на море и горы, который не застроят. - Подземный паркинг Квартиру продают с полной готовностью: - Современные инженерные технологии - Полипропиленовые трубы и счетчики воды - Совершенная система отопления - Предчистовая отделка (ПЧО) - Качественные стеклопакеты Записывайтесь на показ прямо сейчас! Мы рады ответить на все ваши вопросы с 10:00 до 18:00.

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182925129](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь комнат	19.01 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

II. Экспликация площади квартиры №

№	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади	В т.ч. площадь						
			Общая площадь квартиры	из нее		подсобных помещений		Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
1	Коридор		5,1	5,1			5,1		
2	Жилая комната		19,1	19,1			19,1		
3	Кухня		9,0	9,0			9,0		
5	Санузел		4,2	4,2			4,2		
Итого:			37,4	37,4	19,1		18,3		
4	Балкон		2,7						2,7
Итого с подсобными помещениями			40,1	37,4	19,1		18,3		2,7

Примечание: с выделением в долевом с 01.03.05; Жилищного кодекса РФ о лоджии и балкона исключены из общей площади жилья

ЦИАН ID 316975082

