

Купить квартиру за 16 700 000 рублей на Новороссийская улица, 232

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская улица, 232

16 700 000 Р

185 556Р за м²



90.00 м²

Общая

53.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

В самом центре города-курорта Анапа продается 3-х комнатная квартира на 9 этаже монолитного дома 2010 года постройки. Имеется полноценный 10ый технический этаж. Из всех комнат- вид на море. Сделан качественный ремонт. Застекленная и отапливаемая лоджия 8 кв. м. Все комнаты изолированные. 2 сан узла. Большая прихожая - 17,6 кв.м. В прихожей большие шкафы из массива сосны. Две входные металлические двери (Гардиан). Въезд во двор через шлагбаум. Детская площадка во дворе. Отопление индивидуальное - газовый котел. Квартира очень тихая. Соседи только с одной стороны. Над головой никто не шумит, последний этаж. Очень низкие коммунальные платежи. Квартплата 2 300 руб в месяц (без счетчиков). В собственности более 3х лет с момента приобретения квартиры у застройщика в 2011 году. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан. Свободная продажа. Квартира в аренду не сдавалась. Продажа от собственника.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183111676](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	53.60 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



