

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Новороссийская улица, 266

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Новороссийская улица, 266

8 900 000 Р

185 417Р за м²



48.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам уютная 2-х комнатную квартиру в центре Анапы! Отличное месторасположение: всего в нескольких минутах ходьбы от центрального пляжа, набережной и основных достопримечательностей города. В непосредственной близости расположены парки, магазины, кафе, рынки, детские сады и школы, отличная транспортная доступность. В доме 5 этажей, квартира находится на 3-м комфортном этаже. Окна выходят на две стороны. Двор тихий, уютный и зеленый. Подъезд чистый и ухоженный. Площадь квартиры - 48,5 кв.м., кухня 7 кв.м., две отдельные комнаты. Также есть кладовая. Коммуникации центральные. Коммунальные платежи минимальные. В этом доме никогда не бывает перебоев со светом и водой. Окна все металлопластиковые. Лоджия застеклена. Зимой в квартире очень тепло, летом прохладно. Также установлены 2 сплит-системы. На полу уложен ламинат, потолки натяжные. Мебель и техника остаётся. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для посуточной или помесячной сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас! 26704

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181230271](tel:+79181230271)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

