

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на ул Ивана Голубца, 147

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ивана Голубца, 147

10 400 000 Р

200 000Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Продаётся светлая и уютная 1комнатная квартира площадью 52 м² + просторный балкон. Первый этаж, монолитный дом — отличное решение как для жизни, так и для сдачи в аренду. Преимущества объекта: • Панорамные окна с видом на море — до пляжа всего 100 м, каждый день будете наслаждаться морским бризом и рассветами. • Комфорт-класс: качественная отделка мест общего пользования, охраняемая территория, видеонаблюдение. • Монолитный каркас обеспечивает надёжную звуко- и теплоизоляцию, оптимальные сроки окупаемости. • Удобный первый этаж: нет ступеней в подъезде, можно организовать кабинет или министудию. • Балкон — отличное место для утреннего кофе и вечерних посиделок. Документы и условия: • Один собственник, без обременений и залогов. • В собственности более 5 лет — полная стоимость в ДКП, прямая сделка. Идеальный вариант для тех, кто ценит качество жилья, хочет жить у моря или вкладывать в надёжную недвижимость. Звоните, договоримся о показе в удобное для вас время!

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79163560325](tel:+79163560325)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь кухни	10.00 кв. м		



