

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Северная улица, 9Д

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Северная улица, 9Д

6 300 000 Р

143 182Р за м²



44.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Уникальное предложение - квартира 44 кв. м. с новым ремонтом с отдельным входом и собственным двориком! Практически свой домик. Это место, где Вы можете жить в комфорте вблизи от моря или заниматься арендным бизнесом. До моря и северного парка аттракционов рукой подать! Сдается всегда на 100%! В квартире сделан отличный ремонт, установлена новая мебель и техника. Планировка свободная, есть возможность отделить кухню от жилой зоны легкой перегородкой. В квартире очень просторная прихожая, есть ниша для хранения вещей. Повторяясь скажу, что главная изюминка квартиры - отдельный вход из собственного дворика, где легко разместится место для отдыха и даже небольшой каркасный бассейн. Коммуникации - центральные. Отопление - теплые водяные полы от газовой котельной. Коммунальные платежи мизерные. Индивидуальная собственность. По документам - жилое помещение (квартира). Проходит любая ипотека. Для южного курортного города - идеальный вариант и отличная альтернатива дому или таунхаусу! Продажа по семейным обстоятельствам. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Успеите купить до очередного повышения цен.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183607288](tel:+79183607288)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

