

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на улица Ленина, 145

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 145

16 000 000 Р

78 818Р за м²



203.00 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

49.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается двухуровневая квартира площадью 203.5 кв.м. на 7-м этаже в центре города-курорта Анапа. До моря - 15 минут пешком. Большая гостиная 49 кв.м., совмещённая с кухней и с выходом на остеклённую лоджию. Кухонный гарнитур с большим встроенным холодильником и микроволновой печью, варочной поверхностью и духовым шкафом, со встроенной посудомоечной машиной. В квартире есть несколько спален: одна для взрослых (с гардеробной) и две детские (каждая оборудована удобным местом для учёбы). Спортивный зал 17 кв.м, оборудован тренажёрами, спортивным инвентарём, с выходом на просторный балкон. На втором уровне светлый рабочий кабинет с окнами по кругу (17 кв.м.) и ботанический сад (12 кв.м.) Два совмещённых санузла, в одном из которых джакузи, раковина, биде и унитаз, во втором душевая кабина, раковина и унитаз. Оба санузла с мебелью. Вся мебель и техника, телевизоры, акустическая система, спортивный инвентарь остаются в квартире. На лестничной площадке одна квартира Окна выходят на три стороны В каждой комнате есть кондиционеры Интернет, кабельное телевидение Видеонаблюдение Охранная и пожарная сигнализации Установлены датчики протечки воды Один взрослый собственник Обременений нет Перепланировка узаконена, есть все необходимые документы. План помещений прикрепил в разделе с фото Возможна ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180103208](#)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Площадь жилая	86.00 кв. м	Площадь комнат	86.00 кв. м
Площадь кухни	49.00 кв. м		

