

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Шевченко, 3

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Шевченко, 3

13 500 000 Р

259 615Р за м²



52.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

13 из 14

Этаж

Арт. 106632261 Предлагается к покупке просторная, видовая 1- комнатная квартира улучшенной планировки, площадью 52,3м2 . Расположена на первой береговой линии в одном из лучших ЖК города Анапы. Роскошный вид из окон на море с обеих комнат. К квартире выполнен современный и качественный ремонт. Установлена система теплый пол (кухня, санузел, прихожая), ламинат в комнатах. Ремонт выполнен в едином стиле. Санузел совмещен, стены и пол в кафеле. Спальная комната 15м2 с выходом на лоджию 3.8м2, кухня-гостиная 22,3м2. При продаже частично остается техника и мебель. В шаговой доступности находятся набережная и пляж, государственные учреждения, банки, торгово-развлекательные комплексы, рестораны, салоны красоты, мед. клиники, все виды магазинов, детские сады, школы, сквер им.Гудовича, В комплексе закрытая территория, подземный паркинг, видеонаблюдение. Современные и стильные парадные, два скоростных лифта. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: - закрытый двор, - видеонаблюдение, - бесшумные скоростные лифты, - роскошный вид из окна море - большая, огороженная детская площадка. ЛЕГКО КУПИТЬ: - один собственник, -полная стоимость в ДКП - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека, - сертификат, - материнский капитал, - торг; - оформление кредита в нашем офисе. Гарантия юридической ...

👁 2 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883357958](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	14
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

