# Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Мирная, 24

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Мирная, 24

**8 500 000 Р**
170 000Р за м²

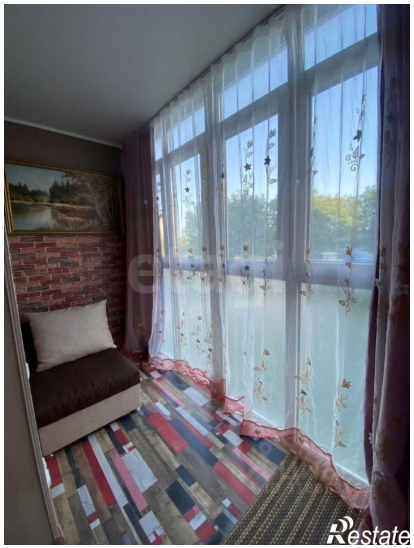
| 50.00 м² | 25.00 м² | 1 из 2 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Квартира площадью 50,4 м², за сет лоджии дополнительное пространство к комнате + 7м/2 расположена в жилом комплексе Времена года — одном из самых востребованных районов Анапы. Объект находится на первом этаже, что в сочетании с обустроенной доступной средой делает его идеальным вариантом для семей с детьми или людей с ограниченной мобильностью. Планировка продумана: просторная кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, а две изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности новая школа, детский сад, сетевые магазины и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в 23 минутах ходьбы, маршруты охватывают все ключевые направления города, включая центральный пляж, до которого можно добраться за 15 минут. Дом содержится в отличном состоянии, придомовая территория благоустроена, предусмотрены парковочные места. Жилой комплекс сочетает тишину спального района с удобством близости к основным городским объектам. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий, особенно в курортный сезон. Отделка нейтральная, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под ...

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79892281402

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 2 | Площадь кухни | 25.00 кв. м |