

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Парковая, 64А 6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 64А 6

7 400 000 Р

142 308Р за м²



52.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Объект 776. Срочная продажа. ЖК Радуга-жилой комплекс из девяти двухподъездных девятиэтажных корпусов. Сдан в 2016 году. 2-комнатная квартира, на комфортном первом высоком этаже, сухой не жилой подвал. Удобные пандусы, для колясок и людей с затруднением передвижения. Квартира расположена на расстоянии от лифта, отделена от него однокомнатной квартирой. Высокие потолки 2,72 м Солнечная, без зноя, окна выходят в тихий двор, на восток. Общая площадь квартиры 52, 2 кв.м., кухня 7,8 кв.м., балкон 3,5 кв.м., жилые комнаты 17,9 кв.м. и 11,9 кв.м, санузел совмещенный 3,8 кв.м., прихожая 7,3 кв м Индивидуальное газовое отопление с центральным коммуникациями, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг. Двухконтурный котёл Аристон с новым медным теплообменником (замена весна 2024). Заменены (лето 2024) уплотнители на всех окнах и балконе. Кондиционеры в каждой комнате, на охлаждение и обогрев, москитные сетки на окнах. Один первый и единственный собственник, приобретали квартиру на этапе строительства без отделки, сделали ремонт из качественных материалов для себя. Стены и потолки выровнены и оштукатурены по маякам, на полу стяжка, в комнатах, на кухне и в коридоре-линолеум. В ванной кафель, тёплый пол, от водного контура. Душевая с откатными дверями и хорошей гидроизоляцией. Гигиенический ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885217538](tel:+79885217538)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь комнат	17.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



