

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул Парковая, 64А 6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 64А 6

7 350 000 Р

141 346Р за м<sup>2</sup>

52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

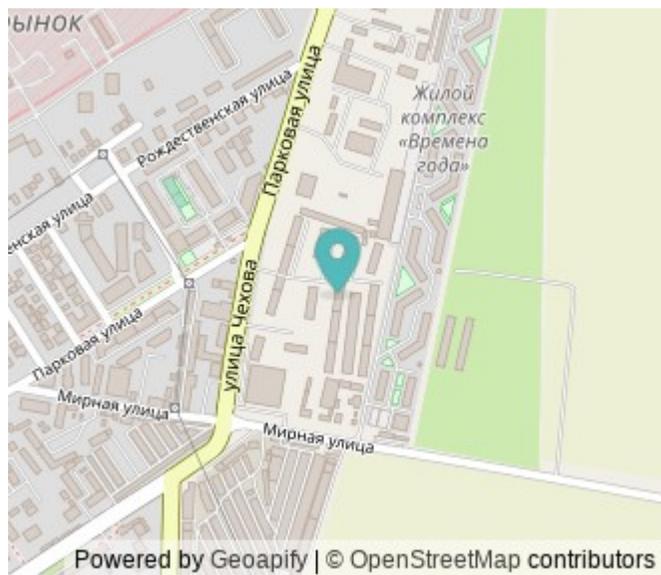
Этаж

Срочная продажа! Реальный объект - НЕ ФЕЙК! Показ в любое время! Самая лучшая цена в комплексе! Квартира прошла юридическую проверку по документам и готова к продаже! ЖК Радуга-жилой комплекс из девяти двухподъездных девятиэтажных корпусов. Сдан в 2016 году. Прекрасная 2-комнатная квартира, на комфортном первом высоком этаже, сухой не жилой подвал. Удобные пандусы, для колясок и людей с затруднением передвижения. Квартира расположена на расстоянии от лифта, отделена от него однокомнатной квартирой, поэтому нет шума лифта и людей его ожидающих. Высокие потолки 2,72. Солнечная, без зноя, окна выходят в тихий двор, на восток. В 20 минутах от моря. Общая площадь квартиры 52, 2 кв. М., кухня 7,8 кв. М., балкон 3,5 кв. М., жилые комнаты 17,9 кв. М. И 11,9 кв. М, санузел совмещенный 3,8 кв. М., прихожая 7,3 кв. М. Индивидуальное газовое отопление с центральными коммуникациями, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг. Двухконтурный котёл Аристон с новым медным теплообменником (замена весна 2024). Заменены (лето 2024) уплотнители на всех окнах и балконе. Кондиционеры в каждой комнате, на охлаждение и обогрев, москитные сетки на окнах. Я первый и единственный собственник, приобрела квартиру на этапе строительства, без отделки, сделала ремонт из качественных материалов «для себя» ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Никита](#)

Телефон: [+79587046193](tel:+79587046193)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

