

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Новороссийская, 264

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Новороссийская, 264

7 700 000 Р

140 000Р за м²



55.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Анапе на Новороссийской улице, 264. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь составляет 55 кв. м, из которых жилая — 39 кв. м, а кухня — 5.9 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире есть один балкон и окна, выходящие на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторные комнаты позволят удобно разместить мебель и технику. Санузел в квартире отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Вокруг дома предусмотрены парковочные места для жителей. Район благоустроенный, зеленый и спокойный, что делает его отличным местом для проживания. В непосредственной близости от дома расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Хорошее транспортное сообщение: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до частей города и других районов. Квартира продается от собственника, без обременений. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Все документы ...

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886663870](tel:+79886663870)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

