

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Ленина, 155

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 155

8 300 000 Р

153 704Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 54 кв.м в мкр. ЗА, которая находится на 5 этаже 9-этажного дома. Особенностью данной квартиры является ее удачная планировка распашонка . Очень удобно, что из просторной гостиной (18 кв.м) есть выход на лоджию, переоборудованную в дополнительную комнату 6,5 кв. м. Гостиная с лоджией смотрят на запад, вторая жилая комната (13,4 кв.М) направлена окнами на восток. Вид из окон на зеленый тихий двор, он не упирается в соседние дома, т.к. они стоят на отдалении. Санузел раздельный. Есть второй балкон, где можно организовать кладовую. Квартира с хорошим ремонтом, где продумано все до мелочей, мебель и техника остается по договоренности. В подъезде новый лифт. Дом стоит в глубине двора на отдалении от соседних домов и окружен зеленью. Рядом много мест для отдыха, игровых площадок. Район с развитой инфраструктурой, полностью сформирован и обжит: поликлиника, магазины, рынок, транспорт во все стороны, два парка ( Ореховая роща и Крещенский ), фитнес клуб САНФИТ пляж в 20 минутах ходьбы. Документы готовы к продаже, один взрослый собственник. Рассмотрим ипотеку и материнский капитал. Звоните!. Код пользователя: 165540 Номер в базе: 3314195

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885216805](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

