Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Шевченко, 133

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Шевченко, 133

3 300 000 Р
82 500Р за м^2

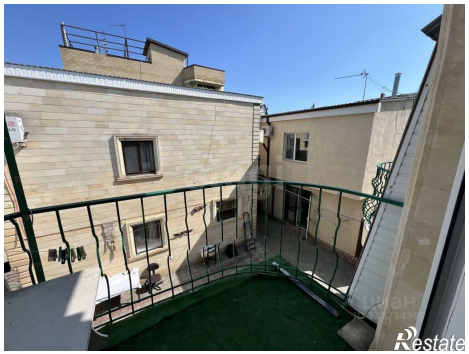
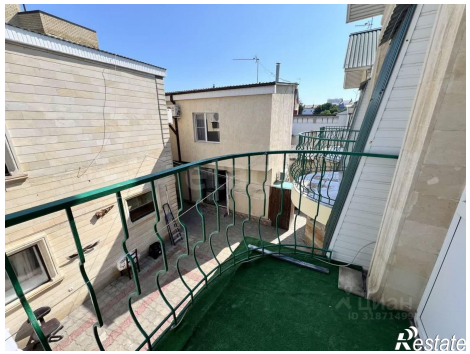
40.00 м^2	5.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира в центре Анапы предлагает комфортное проживание с выгодным расположением в пешей доступности от моря и ключевых объектов инфраструктуры. До городского пляжа можно дойти за 57 минут, что делает объект привлекательным для отдыхающих и инвесторов, рассматривающих варианты с высокой доходностью от аренды. В радиусе 300 метров расположены магазины Магнит и Пятёрочка , аптеки, салоны красоты, автобусная остановка и школа, обеспечивая повседневные потребности без необходимости пользоваться транспортом. Квартира находится на втором этаже трёхэтажного кирпично-монолитного дома 2010 года постройки. Рациональная планировка включает жилую зону площадью 18 м² и совмещённый санузел с современной отделкой. Высота потолков 2,8 метра создаёт ощущение простора, а окна, выходящие во двор и на улицу, обеспечивают хорошее естественное освещение. Балкон добавляет функциональности — его можно использовать для хранения вещей или как место для отдыха. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный евроремонт, установлены кондиционер, холодильник и необходимая мебель. Коммуникации централизованные, оборудованы счётчиками воды и электричества. Территория дома благоустроена — есть зоны отдыха и мангальная площадка, во дворе предусмотрена открытая парковка. Квартира ...

1 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79182925340

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м