

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Лермонтова, 116 2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Лермонтова, 116 2

3 600 000 Р

102 857Р за м²



35.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

-1 из 9

Этаж

В одном из лучших районов центра Анапы, на улице Лермонтова, предлагается жилое помещение площадью 35 м², расположенное в цокольном этаже. С новым дизайнерским ремонтом. Вся мебель и техника остается заезжай и живи! Один собственник, никаких обременений, нет кредитов и ипотеки. Апартаменты готовы к продаже! Это лучший цоколь в городе, здесь тепло зимой, можно закрывать батареи, и не платить за тепло и прохладно летом! Большая просторная планировка. И он неподтопляемый, когда в городе ливни и топят все цоколи! Могу прислать видео с полным обзором, либо жду вас на просмотр! Особенности и преимущества • Светлое пространство с большим полноценным окном и высокими потолками (3 м) • Собственный просторный балкон удобное место для хранения и сушки белья • Идеальный микроклимат помещение полностью сухое, без риска появления сырости. Очень тихо и комфортно! • Отделка: декоративная штукатурка на стенах, керамогранит на полу, натяжные потолки • 18 встроенных светильников с возможностью регулировки освещения • Функциональность и удобство • Гардеробная комната с продуманной системой хранения поместится всё необходимое • Чердак-антресоль над ванной (5м²) дополнительное пространство для вещей • Центральное отопление (индивидуальный учёт по счётчику) зимой температура держится на уровне ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180818447](tel:+79180818447)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-1	Этажей всего	9
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Апартаменты	да		



