

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Рождественская улица, 52

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Рождественская улица, 52

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Объект №171607. 1 собственник. Полная стоимость в ДКП. Отсутствие обременений. Индивидуальное газовое отопление. Мебель и техника. Продаётся светлая уютная квартира с большим (5.5м2) застеклённым балконом. Мебель и техника остаются новому владельцу. Прекрасно подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Окна выходят на две стороны, на улицу и во двор. Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котёл), а это независимость от городских отключений горячей воды, возможность поддержания комфортной для вас температуры в квартире, а также низкие коммунальные платежи. В прихожей вместительный шкаф, в нем же встроен холодильник, таким образом на кухне много свободного места. Кухня очень просторная, более 10 кв.м. Кондиционер, холодильник и стиральная машина останутся бонусом. Лифт грузопассажирский, бесшумный, очень вместительный. Двор просторный, чистый, с хорошим озеленением, много парковочных мест. Имеется детская и спортивная площадки. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности находится школа, детский сад, фермерский рынок, различные магазины, в том числе сетевые (Пятёрочка в соседнем доме), пункты выдачи товаров. До песочного пляжа 15 минут на машине. Звоните прямо сейчас! Оперативный показ. Быстрый выход на сделку.

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79385196706](tel:+79385196706)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

