

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Рождественская, 52

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Рождественская, 52

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

6 из 9

Этаж

Объект 171607. Объект 171607. 1 собственник. Полная стоимость в ДКП. Отсутствие обременений. Индивидуальное газовое отопление. Мебель и техника. Проверено в Росреестре. Продаётся светлая уютная квартира с большим (5.5м2) застеклённым балконом. Мебель и техника остаются новому владельцу. Прекрасно подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду. Окна выходят на две стороны, на улицу и во двор. Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котёл), а это независимость от городских отключений горячей воды, возможность поддержания комфортной для вас температуры в квартире, а также низкие коммунальные платежи. В прихожей вместительный шкаф, в нем же встроен холодильник, таким образом на кухне много свободного места. Кухня очень просторная, более 10 кв.м. Кондиционер, холодильник и стиральная машина останутся бонусом. Лифт грузопассажирский, бесшумный, очень вместительный. Двор просторный, чистый, с хорошим озеленением, много парковочных мест. Имеется детская и спортивная площадки. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности находится школа 4 (чуть больше километра), ближайший детский сад 17 находятся примерно в 1 км от жилого комплекса, в 5 - 10 минутах расположен фермерский рынок, различные магазины, в том числе сетевые (Пятёрочка в соседнем доме), пункты выдачи ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898511334](tel:+79898511334)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9		



