

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Рождественская, 52

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Рождественская, 52

5 800 000 Р

175 758Р за м²



33.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 107467899 Продается уютная евродвушка в тихом центре Анапы. В квартире свое индивидуальное газовое отопление, 2 сплит системы. Высокие, качественно оштукатуренные потолки. Планировка максимально удобная. В комнате 16 м есть как и большое окно, так и выход на лоджию 5,4 м. Это делает комнату теплой и светлой. Кухня 10 м позволяет использовать в ней дополнительное спальное место. В квартире очень удобная и качественная электропроводка. Остается мебель и техника. В доме грузовой лифт! Расположение дома настолько удачное, что обеспечивает все потребности, необходимые для любой семьи. Возле дома много места для парковки, рядом большая закрытая детская площадка. Дом находится в 10 метрах от ЖК Привилегия комфорт-класса с закрытой территорией. У хозяйки есть ключи во двор. Во дворе ландшафтный дизайн, спортивная и баскетбольная площадка, мангальная зона. В округе множество магазинов, пункты выдачи, аптека, парикмахерская и мн. др. Рядом самый дешевый восточный рынок, транспортная развязка на Новороссийск, Крым и Краснодар. В пешей доступности (одна остановка) 4-я и 5-я школа, детский сад. До моря в районе песчаного пляжа 15 минут пешком через лесопарковую зону и парк развлечений Джунгли. В квартире один собственник с момента сдачи. Вся сумма в договоре!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182611663](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



