

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на улица Омелькова, 14В

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Омелькова, 14В

7 750 000 Р

155 000Р за м<sup>2</sup>

50.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Объект №171687. Продам двухкомнатную квартиру по улице Омелькова 14 в. Выполнен ремонт, при продаже остается мебель и бытовая техника, которую вы видите на размещенных здесь фотографиях. Планировка-распашонка, комнаты изолированные. Общая площадь 49,9 кв.м. Индивидуальное газовое отопление и теплый пол, что обуславливает удобство и низкие коммунальные платежи. В районе прекрасно развита инфраструктура; в шаговой доступности школа 7, детский сад 18, ТЦ «Красная площадь», Фермерский рынок, Храм, Крещенский парк, парк "Ореховая Роща", магазины, аптеки, медицинские центры, банки, спортзалы и салоны красоты, кафе, остановки общественного транспорта. До моря, пляжа 40 лет Победы 15 минут не спешным шагом. Документы к продаже готовы, более 5 лет в собственности, будет указана полная стоимость в ДКП, без обременений, без детских долей, в квартире никто не прописан. Рассматриваем любые формы расчетов. Звоните, оперативно организую показ!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994252329](tel:+79994252329)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 6           |
| Площадь жилая     | 22.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |
| Апартаменты       | нет         |               |             |

