

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Астраханская улица, 71А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Астраханская улица, 71А

11 950 000 Р

155 195Р за м²

77.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Объект №171772. В продаже 2-комнатная квартира в центральной части города Анапа. Общая площадь с лоджией 77 кв.м Локация топовая - это деловая часть города. Рынок с местными фермерскими продуктами, Магазины на любой вкус, кафе, административные инстанции в доступе 5-10 минут. Первое необходимое под окнами в доме на первых этажах. Торговый центр "Красная площадь" - в 5 минутах на машине Остановка общественного 30 метров от дома. До набережной с песчаным пляжем 25 минут - пешком А до гальки 20 минут Поскольку это центр - то для учебного заведения есть выбор - это и школа №7 гимназия Эврика на ул. Омелькова и №6 школа в 12 мкр. Школы сильным учительским составом. Так-же привлекательным является то, что в квартире сделан предчистовой ремонт и площадь здесь позволяет создать простор для вашей фантазии - сделать ремонт какой хотите Вы. Центральные коммуникации 1 - собственник. Более 5 лет в собственности. Ну и нельзя не сказать. Это вид на Море с Лоджии. На фото конечно не так видно - лучше смотреть в живую. Поэтому записывайтесь - НА ПРОСМОТР!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79388777334](tel:+79388777334)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Апартаменты	нет		



