

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Ленина, 233

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 233

8 800 000 Р

154 386Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира в ЖК «Морская Горгиппия» с видом на море, до которого 700 м. — это выгодное вложение в комфортную жизнь у моря. Общая площадь квартиры дополнена двумя просторными балконами по 4 метра каждый, которые не входят в расчёт жилой площади, что расширяет полезное пространство. Планировка продумана для удобства: отдельные комнаты обеспечивают приватность, а изолированный санузел повышает комфорт для жильцов. В апреле 2025 года проведён косметический ремонт, квартира готова к заселению. Расположение объекта сочетает близость к морю и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности — сетевой магазин «Магнит», другие торговые точки, а также пункты выдачи Ozon и Wildberries, что упрощает бытовые вопросы. В трёхэтажном детском саду, который откроется в сентябре 2025 года, смогут заниматься маленькие жильцы, а школа «Эврика» находится всего в пяти минутах ходьбы. Для прогулок и отдыха вблизи строится «Черноморский парк», а развитая транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города — всего 5 км. Остановка общественного транспорта рядом с домом делает передвижение ещё удобнее. Квартира продаётся с полной меблировкой и техникой, за исключением телевизора, что избавляет нового владельца от дополнительных затрат и хлопот. Это оптимальный вариант для тех, кто ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Кириллова Алена Юрьевна](#)

Телефон: [+79673818077](tel:+79673818077)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

