

## Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Пионерский проспект, 272А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Пионерский проспект, 272А

11 000 000 P

215 686Р за м<sup>2</sup>



Арт. 95861032 Продаются роскошные Евро-3 комнатные апартаменты удобной планировки. Расположены рядом с морем (песчаный пляж) на Пионерском проспекте На 1 этаже / 7 этажного дома Общая площадь 51.9 м2 Апартамент-отель Колорит построен в курортной части города Анапа - на Пионерском проспекте, где главными особенностями являются близость прекрасных песчаных пляжей и протяженные сосновые аллеи. Колорит - это семиэтажное здание с тремя лифтовыми секциями, ресепшеном и бассейном на территории комплекса. Планировка очень удобная. Полностью подготовлена для сдачи. Укомплектована хорошей мебелью и техникой. Посуточная сдача в этом отеле очень дорогая. БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ - закрытый двор, - консьерж, - видеонаблюдение, - бесшумные скоростные лифты, - современные, надежные инженерные конструкции, - новейшие тепловые и водные коммуникации, - место для парковки, - большая, огороженная детская (и спортивная) площадка, - удобные асфальтированные дорожки, - газоны для пикника и отдыха. бассейн СОВРЕМЕННЫЙ/ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ: - выровнены стены и пол, усилена шумоизоляция, - новая проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - остекление балкона, - индивидуальный дизайнерский проект, - качественная современная ...

● 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883357958



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома монолитный

Этаж 1 Этажей всего 7

Площадь жилая 35.00 кв. м Площадь комнат 20.00 кв. м

Площадь кухни 10.00 кв. м





















