# Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Владимирская улица, 160 к3

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Владимирская улица, 160 к3

15 000 000 ₽

136 364₽ за м²

| 110.00 м² | 1 из 7 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Объект 783. Цена от собственника! Продается 4-х комнатная квартира на 1-ом этаже 7-ми этажного дома. Квартира 110м2. - распашонка , 2 коридора, 2 санузла, 2 лоджии. Зелёный двор закрыт шлагбаумом, парковка только для жильцов. Отличная транспортная развязка, окна одной стороны квартиры выходят во двор и на гимназию Сириус , другая сторона на ул. Владимирскую. До моря 20 минут пешком, можно проходить через Крещенский парк. Один взрослый собственник. Торг уместен, ещё бонусом будет - кладовая.

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

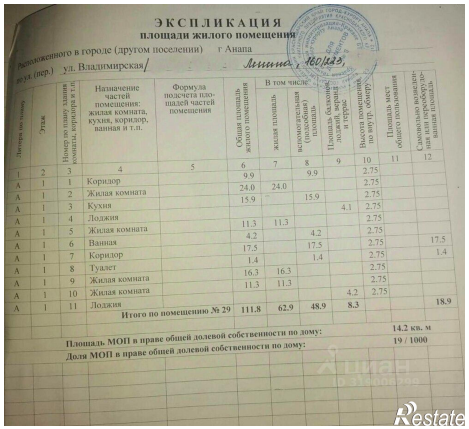
Продавец: Собственник

Телефон: +79883606721

## Характеристики

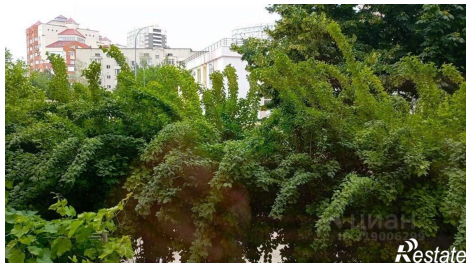
| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 7 | | |

https://anapa.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-vladimirskaya-ulica-160-k3-18232159507/



**ЭКСПЛИКАЦИЯ**
**площади жилого помещения**

Расположенного в городе (другом поселении) г Анапа
по ул. (пер.) ул. Владимирская/ Лишина, 160/кв3,

| Литера по плану | Этаж | Номер по плану здания комната, коридора и т.п. | Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п. | Формула подсчета площадей частей помещения | Общая площадь жилого помещения | В том числе: жилая площадь | В том числе: вспомогательная (подсобная) площадь | Площадь балконов, лоджий, веранд и терас | Высота помещения по внутр. обмеру | Площадь мест общего пользования | Самовольно возведенная или переоборудованная площадь |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| А | 1 | 1 | Коридор | | 9.9 | | 9.9 | | 2.75 | | |
| А | 1 | 2 | Жилая комната | | 24.0 | 24.0 | | | 2.75 | | |
| А | 1 | 3 | Кухня | | 15.9 | | 15.9 | | 2.75 | | |
| А | 1 | 4 | Лоджия | | | | | 4.1 | 2.75 | | |
| А | 1 | 5 | Жилая комната | | 11.3 | 11.3 | | | 2.75 | | |
| А | 1 | 6 | Ванная | | 4.2 | | 4.2 | | 2.75 | | |
| А | 1 | 7 | Коридор | | 17.5 | | 17.5 | | 2.75 | | 17.5 |
| А | 1 | 8 | Туалет | | 1.4 | | 1.4 | | 2.75 | | 1.4 |
| А | 1 | 9 | Жилая комната | | 16.3 | 16.3 | | | 2.75 | | |
| А | 1 | 10 | Жилая комната | | 11.3 | 11.3 | | | 2.75 | | |
| А | 1 | 11 | Лоджия | | | | | 4.2 | 2.75 | | |
| | | | **Итого по помещению № 29** | | **111.8** | **62.9** | **48.9** | **8.3** | | | **18.9** |

**Площадь МОП в праве общей долевой собственности по дому:** **14.2 кв. м**
**Доля МОП в праве общей долевой собственности по дому:** **19 / 1000**