

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Поликарпова, 2 к 12

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Поликарпова, 2 к 12

14 000 000 Р

245 614Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 2-комнатная квартира с ремонтом, мебелью, техникой в малоэтажном ЖК Южный-2 - самом тихом и уютном комплексе, расположенном в максимальной близости к морю. Адрес комплекса: Анапа, ул.Поликарпова, д.2. Площадь 57,1 м<sup>2</sup> + лоджия 5.6 м<sup>2</sup>. Квартира на 3 этаже из 4. Вся мебель, техника остается и без дополнительных оплат. В квартире выполнен качественный ремонт из современных материалов. • Кухня (13,6 м<sup>2</sup>) с кухонным гарнитуром и встроенной техникой: газовая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, новая посудомоечная машина (в упаковке), 2-камерный холодильник, двухконтурный газовый котел. • Гостиная 19 м<sup>2</sup> и спальня 12 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию. • В каждой комнате установлены сплит-системы. • Совмещенный санузел сантехникой, мебелью, стиральной машиной. • Прихожая 8.3 м<sup>2</sup> с мебелью. Пол в квартире кварц-виниловый ламинат. Потолки натяжные с точечными светильниками и люстрами по всей квартире. Главный плюс квартиры - индивидуальное газовое отопление и горячее водоснабжение (установлен двухконтурный котел), а это экономия коммунальных платежей, удобство в подключении отопления в любой нужный момент и всегда в наличии горячая вода (вы не зависите от городских отключений). Центральные коммуникации: холодное водоснабжение и электричество (установлены приборы учета). В доме пассажирский ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183340752](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 4                   |
| Площадь комнат    | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м         |



