

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Объездная улица, 25

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Объездная улица, 25

11 900 000 Р

216 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 70 м<sup>2</sup> в спальном районе Анапы. Дом расположен в удобной локации с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности торговый комплекс Красная площадь, магазины Магнит и Пятёрочка, рынок Восточный, а также детские сады, школа и поликлиника. Остановка общественного транспорта находится рядом, что обеспечивает быстрый доступ к центру города и пляжам. Здание монолитно-каркасное с утеплением и облицовкой керамическим кирпичом, отличается высокой энергоэффективностью. Квартира оборудована индивидуальным газовым отоплением и системой теплых полов, что гарантирует комфорт в любое время года и низкие расходы на коммунальные услуги. В подъезде всего четыре квартиры — по одной на этаже, что обеспечивает приватность и минимум постороннего шума. Планировка функциональная: две отдельные комнаты, кухня и санузел. В продажу входит мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дополнительное преимущество — выделенное парковочное место у подъезда. Объект свободен от обременений, все документы готовы к сделке. Цена актуальна на момент публикации объявления. . Код пользователя: 152962 Номер в базе: 8961730

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189725062](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		



