

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул Парковая, 64А 6

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Парковая, 64А 6

7 350 000 Р

141 346Р за м²



52.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Объект 170997. Срочная продажа. ЖК Радуга-жилой комплекс из девяти двухподъездных пятиэтажных корпусов. Сдан в 2016 году. Прекрасная 2-комнатная квартира, на комфортном первом высоком этаже, сухой не жилой подвал. Удобные пандусы, для колясок и людей с затруднением передвижения. Квартира расположена на расстоянии от лифта, отделена от него однокомнатной квартирой, поэтому нет шума лифта и людей его ожидающих. Высокие потолки 2,72 Солнечная, без зноя, окна выходят в тихий двор, на восток. В 20 минутах от моря. Общая площадь квартиры 52, 2 кв.м., кухня 7,8 кв.м., балкон 3,5 кв.м., жилые комнаты 17,9 кв.м. и 11,9 кв.м, санузел совмещенный 3,8 кв.м., прихожая 7,3 кв.м. Индивидуальное газовое отопление с центральными коммуникациями, что существенно снижает стоимость коммунальных услуг. Двухконтурный котёл Аристон с новым медным теплообменником (замена весна 2024). Заменены (лето 2024) уплотнители на всех окнах и балконе. Кондиционеры в каждой комнате, на охлаждение и обогрев, москитные сетки на окнах. Я первый и единственный собственник, приобрела квартиру на этапе строительства, без отделки, сделала ремонт из качественных материалов для себя. Стены и потолки выровнены и оштукатурены по маякам, на полу стяжка, в комнатах, на кухне и в коридоре-линолеум. В ванной кафель, тёплый пол, ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182910821](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | | |



