

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Шевченко, 1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Шевченко, 1

9 500 000 Р

137 681Р за м²



69.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 71789794 Квартира трехкомнатная, расположена на 4 этаже семиэтажного дома с лифтом. Общая площадь - 69 кв.м., жилая - 38,2 кв.м., кухня -9,5 кв.м. Планировка квартиры - распашонка, окна выходят и на восток и на запад. Комнаты правильной, почти квадратной формы. Большие окна дают много света и простора. Преимуществом квартиры являются две просторные лоджии , причем обе с боковым видом на море и зеленую зону. - Коммуникации центральные, дом газифицирован. Всего 250 метров от подъезда до Анапской Набережной! До спуска на оборудованный пляж 300 метров, школа в 400 метрах от дома, остановка транспорта - 300 метров, магазин Пятерочка - у дома. Подходит под ипотеку. !!! Лучший вариант для жизни и сдачи (получения пассивного дохода весь год!)

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189617649](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

