

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на 12-й микрорайон, 22А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, 12-й микрорайон, 22А

9 900 000 Р

150 000Р за м²



66.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 66,3 м² расположена на 9 этаже девятиэтажного дома в спальном районе Анапы с развитой инфраструктурой. Просторные комнаты с хорошим естественным освещением и два балкона создают комфортные условия для проживания. Из окон открывается вид на центральный пляж и побережье, что добавляет объекту привлекательности. Квартира с отдельным санузлом и центральным отоплением, требует ремонта, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения. Район отличается удобной транспортной доступностью и насыщенной социальной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, Анапский индустриальный техникум и филиал Московского государственного педагогического университета. Для повседневных нужд вблизи расположены многочисленные продуктовые магазины, два рынка — на Промышленной и Южный, а также торговый центр «Красная площадь». До моря можно дойти пешком за 20 минут, что делает этот вариант особенно привлекательным для тех, кто ценит близость к пляжу без шума и суеты курортной зоны. Дом расположен в тихом районе, что обеспечивает спокойную атмосферу, при этом все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций в недвижимость курортного города ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Окорокова Людмила Васильевна](#)

Телефон: [+79053164573](tel:+79053164573)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

