

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на улица Лермонтова, 120

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Лермонтова, 120

12 950 000 Р

154 167Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Объект 58927. Продаётся просторная, светлая, полностью меблированная хорошей качественной мебелью и бытовой техникой, не угловая квартира-распашонка Находится на 6 этаже 14-этажного дома в престижном районе города Анапа. Общая площадь 84,2 кв.м. Две изолированные спальни, большая кухня-гостиная, кабинет, кладовка-гардеробная, сан узел совмещённый, Отопление и водоснабжение центральное. На период планового ремонта теплосетей установлен электрический бойлер, проблем с отключением горячей воды не будет, выведен в санузел и на кухню. Плита электрическая. В квартире выполнен качественный современный ремонт. В комнатах установлены кондиционеры 3 шт. Два лифта грузовой и пассажирский. Большая придомовая территория и парковочные места перед домом и за домом, закрыты автоматическим шлагбаумом. Детская площадка. Дом находится в центральной части города, инфраструктура района развита, различные магазины, удобная транспортная развязка. Рядом Южный рынок и ТРЦ Красная площадь. Вид на море. Ореховая роща и новая белая набережная в шаговой доступности. До моря пешком 15 минут. Один собственник.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 6           |
| Этажей всего      | 14          | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 20.00 кв. м |               |             |



