

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Ленина, 229

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 229

7 300 000 Р

173 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Объект №172620. 1 собственник! Полная сумма в ДКП. Обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Евро-2-к квартира - распашонка в ЖК Морская Горгиппия. Уникальное предложение для тех, кто ищет идеальное место для жизни или инвестиций! Из обеих комнат выходы на застеклённую лоджию (2 лоджии). Окна на разные стороны - во двор и на улицу. Очень удобный для жизни район, развитая инфраструктура, все в пешей доступности: новая школа, гимназия Эврика, строится детский сад и поликлиника, по соседству Магнит-Косметик, за углом супермаркеты Магнит и Пятерочка, К&Б и многие другие, а также аптеки, рынок и остановка общественного транспорта, пункты выдачи заказов Озон и Вайлдберриз, СДЭК, салон красоты, кафе, аллея для прогулок. Вокруг множество современных оборудованных спортивных и детских площадок. Рядом будет располагаться спуск к морю и Черноморский парк. Расстояние до берега моря (без спуска) - 300 метров, а в 800 метрах от комплекса находится спуск к морю. Хорошая транспортная доступность (100 м до остановки общественного транспорта) позволяет быстро добраться до центра города и других районов Анапы. Все коммуникации центральные, установлены счетчики холодной и горячей воды. Открытый двор, во дворе большая оборудованная детская площадка, спортивная площадка, наземный паркинг, лифт пассажирский ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79385196706](tel:+79385196706)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11            |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 5.00 кв.<br>м |

