Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Тираспольский пер, 1А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Тираспольский пер, 1А

12 800 000 Р

145 455Р за м^2

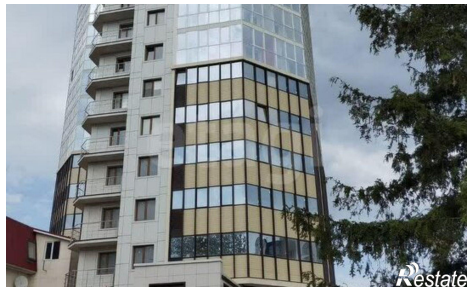
88.00 м^2	12.00 м^2	1 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 87,7 кв. м расположена на первом этаже 16-этажного дома в ЖК «Тираспольский» в Анапе. Планировка включает три комнаты (11,2 кв. м, 21,5 кв. м и 21,6 кв. м) и кухню 11,9 кв. м, которую при желании можно объединить с гостиной, создав современное евро-пространство. Квартира предлагается в черновой отделке, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений. Жилой комплекс находится в центре города, в шаговой доступности от первой береговой линии. Рядом расположены сквер Воинской славы, пляжи «Золотая Бухта» и «Высокий Берег» (санаторий «Русь»). Локация сочетает развитую курортную инфраструктуру — набережную, кафе, рынки — с социальными объектами: поликлиникой, больницей, МФЦ, школами и детскими садами. Коммерческая составляющая представлена магазинами, ресторанами и торговыми центрами, что делает район привлекательным как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. ЖК находится на этапе ввода в эксплуатацию, все коммуникации подключены и переданы на баланс города. После официального ввода в эксплуатацию ожидается значительный рост стоимости недвижимости. Удачное расположение в тихой курортной зоне, близость к морю и развитая инфраструктура создают высокий инвестиционный потенциал для этого ...

0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Кутковая Татьяна Владимировна

Телефон: +79655920496

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м