

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Адмирала Пустошкина, 22к11

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Адмирала Пустошкина, 22к11

5 850 000 Р

153 947Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Горгиппия» в Анапе. Планировка функциональная, с рациональным использованием пространства, что делает квартиру удобной для одного человека или пары. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией: здесь расположены детские и спортивные площадки, зоны отдыха с клумбами и зелеными насаждениями. Ключевое преимущество локации — близость к Черноморскому парку культуры и отдыха площадью 30 га, который в ближайшее время будет соединен с новой набережной, формируя единую рекреационную зону. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, гимназия, детский сад, продуктовые магазины и аптеки. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в центр города и к пляжам. ЖК «Горгиппия» относится к новостройкам с завершенным строительством и оформленными правами, что исключает риски, связанные с долевым участием. Инженерные коммуникации работают бесперебойно, установлены современные системы безопасности и видеонаблюдения. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий, особенно в курортный сезон. Микрорайон тихий, с преимущественно ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Курихин Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79033885498](tel:+79033885498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

