

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Анапское шоссе, 71А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 71А

7 000 000 Р

184 211Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

. Продается уютная однокомнатная квартира в Анапе, расположенная на Анапском шоссе, 71А. Общая площадь квартиры составляет 38.6 кв. м, из которых жилая площадь занимает 16.6 кв. м, а кухня — 11.9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить жилье по своему вкусу и воплотить все дизайнерские идеи. Планировка включает в себя просторную комнату и кухню, а также совмещенный санузел. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Для удобства жильцов предусмотрена наземная парковка, где можно оставить автомобиль в любой момент. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и магазины, что делает проживание здесь удобным как для семей с детьми, так и для молодых специалистов. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужной точки города. Квартира продается без обременений и находится в собственности у одного владельца. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Быстрому покупателю скину

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189815955](tel:+79189815955)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 16.60 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

