



Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Шевченко, 131

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Шевченко, 131

5 250 000 Р

187 500Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 103320605 Отличное предложение для жизни или для сдачи в аренду в самом центре Анапы! Продам однокомнатную, 28,5 кв. м., квартиру на втором этаже. Новый, в современном стиле ремонт из качественных материалов, а так же мебель и техника. Полностью готова для проживания и ждет своего нового хозяина! Изолированная спальня, компактная и очень уютная. Просторная кухня, полностью укомплектована новой техникой и мебелью. Достаточно просторный санузел, отделка керамогранит и декоративная штукатурка. Вместительный коридор. Двор уложен брусчаткой, будут установлены лавочки и высажены растения. Тихо и спокойно можно отдохнуть. Большая общая терраса. Коммуникации центральные, своя газовая котельная. Установлены индивидуальные приборы учета. В 2024 году проведен капитальный ремонт всего дома. Исторический центр города! Прекрасная локация и инфраструктура инфраструктура! Все самое необходимое для комфортной жизни рядом. Школа, детские сады, центральный рынок, автовокзал, кинотеатр, множество сетевых супермаркетов. К чистому песочному пляжу пешком не более 20 мин, по тенистым улицам города, через детский парк. Городской театр, Театральная площадь, поющие фонтаны, парк аттракционов и развлечений, в шаговой доступности. Достойное предложение, которое стоит рассмотреть! Для Вас: Полное юридическое ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189601884](tel:+79189601884)



## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 3           |
| Площадь жилая     | 13.50 кв. м | Площадь<br>комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                   |             |

<https://anapa.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-shevchenko-131-18232296632/>

---

