

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Анапское шоссе, 6 к1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 6 к1

6 600 000 Р

178 378Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира в отличном состоянии с одним собственником, без обременений и юридических рисков. Просторная планировка продумана до мелочей, позволяя рационально использовать каждый квадратный метр. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Все коммуникации центральные, отопление обеспечивается котельной, расположенной на территории ЖК. Установлены индивидуальные счетчики на электричество, воду и тепло, что снижает расходы на коммунальные услуги. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения во дворе и на этажах. Придомовая территория благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха с беседками, достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности — новая школа, муниципальный и частный детские сады, развлекательный центр с батутами, супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка», оптовый продуктовый рынок, магазины бытовой техники и мебели, строительный гипермаркет «Пирамида». Также рядом парикмахерские, салоны красоты, стоматологический кабинет, кафе и рестораны быстрого питания, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира проверена в Росреестре, документы готовы к сделке. Возможны различные варианты оплаты, включая ипотеку с сопровождением ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Корлыханова Татьяна Дмитриевна](#)

Телефон: [+79053161945](tel:+79053161945)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

