

Купить квартиру за 8 999 000 рублей на улица Ленина, 241к1

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 241к1

8 999 000 Р

138 446Р за м²



65.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект 48673. Продается ПРОСТОРНАЯ УЮТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в Анапе! ПРЕИМУЩЕСТВА: + Квартира находится в одном из лучших районов Анапы! Тихий спальный район, утопающий в зелени. + Всего 5 минут пешком до школы и детского сада по тенистым пешеходным аллеям. + До МОРЯ и набережной всего 15 минут пешком через парк Ореховая Роща. О КВАРТИРЕ:: - Общая площадь квартиры 65,4 кв.м. - Самый комфортный этаж: 3 этаж из 5. - Прекрасная планировка-распашонка - окна на 2 стороны. - Изолированные комнаты (18,7-12,5-9,3 кв.м) — комфорт и приватность для всей семьи. - Кухня с выходом на балкон — наслаждайтесь утренним кофе на свежем воздухе! - Санузел совмещенный 5,2 кв.м. - Одна комната с большой лоджией — отличное место для отдыха или работы. - Просторная удобная прихожая. - Окна кухни и одной комнаты выходят во двор, окна двух других комнат на бульвар Евскина. - Ремонт: квартира готова к вашему заселению, на полу в комнатах — качественный паркет. РАСПОЛОЖЕНИЕ и ИНФРАСТРУКТУРА: - Дом расположен в Микрорайона 3А, бульвар Евскина, ул.Ленина. - В шаговой доступности все необходимые магазины, рынок на ул. Промышленная, кафе, рестораны, а также ПВЗ и храм. - Рядом школа 7 и детский сад Виктория . - Любите гулять? Парк Ореховая роща и новая набережная всего в 15 минутах ходьбы! Идеальное место ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182716114](tel:+79182716114)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.50 кв. м
Площадь комнат	18.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

