

Купить квартиру за 7 999 000 рублей на ул Ленина, 198

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 198

7 999 000 Р

159 980Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.70 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 111761698 Предлагаю приобрести просторную и очень уютную квартиру, в престижном доме и самом развитом районе города. Евро двухкомнатная квартира, площадью 50 кв. м. находится на комфортном втором этаже, девятиэтажного монолитного дома. Комфортная планировка: -Светлая комната 17 кв. м. с выходом на утепленный балкон. - Большая кухня- гостиная 16 кв. м. - Просторный сан узел 5,6 кв. м. - Прихожая 7,5 кв. м. Преимущества покупки: - В квартире выполнен хороший ремонт, есть вся необходимая мебель и техника. - Центральные коммуникации, низкие коммунальные платежи. - Уютный двор, много зелени, беседки, лавочки, детская и спортивная площадка. - Идеальное месторасположение, всего в нескольких минутах прогулочным шагом и вы в парке отдыха для всей семьи, с одной стороны это парк Черноморский, с выходом на новую набережную и новый пляж(началось строительство). С другой стороны, парк Крещенский, излюбленное место всех жителей и гостей города. - Микрорайон хорошо развитый. Школы, детские сады, фитнес зал, спортивная школа, большое количество музыкальных и танцевальных школ и секций. - Сетевые супермаркеты, пункты выдачи заказов, аптеки, ярмарка с фермерской продукцией, в шаговой доступности. - Свободная продажа от собственника. Нет никаких обременений. Прекрасное предложение, которое стоит ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189601884](tel:+79189601884)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.70 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



