

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Ленина, 68А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Ленина, 68А

8 700 000 Р

140 323Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в центре Анапы предлагает комфортное проживание с максимальной доступностью городской инфраструктуры. Объект расположен в пешей доступности от парков, кафе, магазинов и остановок общественного транспорта, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит удобство расположения. Площадь квартиры составляет 62 кв. м, она находится на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома с лифтом. Планировка включает изолированные комнаты, отдельный санузел и прихожую с кладовой. Окна выходят на тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу. Состояние квартиры хорошее: недавно выполнен косметический ремонт, заменены сантехника и электрика, установлены металлопластиковые окна и новая входная дверь. В доме проведен газ, есть центральное отопление и горячее водоснабжение. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и развлекательные заведения. До центрального пляжа можно добраться за 15 минут пешком или за 5 минут на общественном транспорте. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в курортной зоне. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Пахнутов Иван Валерьевич](#)

Телефон: [+79625744068](tel:+79625744068)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

