

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Толстого, 140А

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Толстого, 140А

5 800 000 Р

156 757Р за м²



37.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Эксклюзивное предложение! Продажа от собственника. В продаже очень хорошая вторичка, однокомнатная квартира с ремонтом на 3 этаже 6 этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 37 кв.м., комната 16 кв.м., кухня 11 кв.м., санузел совмещенный 3,6 кв.м. В квартире есть вся необходимая мебель, бытовая техника, установлена сплит система, подойдет как для сдачи в аренду, так и для постоянного проживания. Окна квартиры выходят в тихий двор. В квартире индивидуальное газовое отопление, установлен двух контурный газовый котел, низкие коммунальные платежи (900 рублей обязательный платеж, остальное по счетчикам). Дом 2011 года постройки, монолит/кирпич, стены толстые 0,5 метра, в квартире при выключенном отоплении зимой +19 градусов, высота потолка 2,80 метра. Соседи все постоянные, доброжелательные, что не мало важно в наше время. Комфортный третий этаж. Мебель и бытовая техника (частично) в подарок покупателю. Центр города, все магазины рядом, поликлиника, школа 4, детский садик Светлячок, до моря высокий берег 15 минут пешком. Ипотеку рассмотрим. Документы к продаже готовы, зарегистрированных лиц и обременений в квартире нет. Ипотеку рассмотрим. Вся цена в договоре. Быстрый выход на сделку. Звоните.

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183808962](tel:+79183808962)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

