

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Западная, 23

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Западная, 23

7 300 000 Р

130 357Р за м²



56.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Витязево, Анапский район, с изолированными комнатами площадью 13,65 и 17,36 кв м, объединенной кухней-гостиной 12 кв м и удобной прихожей 8,9 кв м, где легко разместится шкаф-купе. Все окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Квартира находится в черновой отделке, что позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект без необходимости демонтажа существующей отделки. Коммуникации полностью подготовлены: центральные водопровод и канализация, электричество, отопление от собственной котельной с надежной подачей тепла. Расположение объекта делает его привлекательным для семей и тех, кто ценит удобство. В шаговой доступности находятся школа 3, детский сад 15 и поликлиника, что избавляет от необходимости долгих поездок с детьми. Рядом с домом останавливается маршрутный транспорт, обеспечивая быстрый доступ к ключевым точкам города. В окружении развитая инфраструктура: сетевые продуктовые магазины, кафе и другие необходимые объекты повседневного спроса. Квартира подойдет для тех, кто ищет баланс между тихим двором без магистрального шума и удобной транспортной доступностью. Отсутствие отделки позволяет сэкономить на покупке и вложить средства в ремонт по собственному вкусу, избегая переплаты за уже выполненную ...

👁 2 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356265](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



