

Купить квартиру за 15 450 000 рублей на улица 40 лет Победы, 38

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица 40 лет Победы, 38

15 450 000 Р

200 649Р за м²

77.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Объект №173049. Продается роскошная 3-х комнатная квартира с видом на МОРЕ О КВАРТИРЕ: Отличительной особенностью этой квартиры является ее расположение 5 минут неспешным шагом до спуска на пляж, шикарное место для прогулок, рядом парк Ореховая роща Тихий зеленый двор с красивыми насаждениями В квартире сделана перепланировка, кухня объединена с гостиной, комнаты увеличены за счет лоджий, вы получаете еще больше места для досуга, фактически около 100 квадратов жилой площади Ремонт выполнен в современном стиле, гляцевые потолки придают воздушности и визуально делают помещение еще больше обеденная зона с декоративной подсветкой Мебель остается по договоренности, встроенная техника остается новым собственникам Окна выходят во двор и на море Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для коммерции на круглый год О ДОМЕ: Дом расположен в уникальной локации, в непосредственной близости Черное море, при желании можно за 5 минут спуститься на пляж, или погулять по набережной Парк ореховая роща с большим количеством детских площадок, цветным фонтаном и спортивных площадок. Рядом находится остановка общественного транспорта Дом кирпичный, теплый, коммуникации центральные В пешей доступности находятся школа, детский сад № 10 "Светлячок", частная школа "Светоч", школа № 13 ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79881354134](tel:+79881354134)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет		



