

Купить квартиру за 21 600 000 рублей на улица Поликарпова, 2 к14

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Поликарпова, 2 к14

21 600 000 Р

304 225Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.20 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект 48901. Продается очень светлая и уютная двухкомнатная квартира в ЖК Южном - 2 ,общая площадь 71,4 кв.м, с качественным дизайнерским ремонтом на 3 этаже 4-этажного монолитного дома с шикарным видом на море, мебелью и техникой. Индивидуальное газовое отопление и горячее водоснабжение (установлен двухконтурный котел). Центральные: холодное водоснабжение, электричество. Выполнен современный ремонт из качественных материалов: • Кухня с кухонным гарнитуром и встроенной техникой: газовая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, 2-камерный холодильник, двухконтурный газовый котел, сплит-система, все это останется новым хозяевам. • В каждой комнате установлены сплит-системы. • Совмещенный санузел сантехникой, с мебелью, стиральной машиной. Теплый пол в ванной комнате и на лоджии. В данном районе развитая инфраструктура, удачное место! Вся сумма в договоре купли-продажи, 1 взрослый собственник. В доме пассажирский лифт, домофон, видеонаблюдение. В 5-10 минутах пешком - 2 школы, детский сады, спортивная школа, Черноморский и Крещенский парки, супермаркеты Магнит, Пятерочка, рынки выходного дня. 10 минут пешком до новой набережной и спускам на галечный пляж. •Также есть возможность купить 2 кладовые площадью 20 и 27 кв. м, которые расположены в цоколе этого же корпуса ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181826341](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	33.20 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



