

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Анапское шоссе, 30 2

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, Анапское шоссе, 30 2

10 800 000 Р

180 000Р за м²



60.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

6 из 15

Этаж

Объект 173839. Проверенно в Росреестре, собственность, возможна ипотека. Продаётся двухкомнатная (евротрешка) квартира 60,4 м² в ЖК Чёрное море 300 м до пляжа! Современная квартира с ремонтом в новом жилом комплексе у самого моря! Просторная кухня-гостиная 19,8 м², две спальни (по 10,9 м²), санузел с хорошей отделкой, балкон с панорамным остеклением. Этаж 6/15 отличная видовая, тихий двор без шума. Документы проверены в Инфраструктура: Море 5 минут неспешным шагом до песчаного пляжа с шезлонгами и кафе. Торговля супермаркет Магнит через дорогу, ТЦ Красная Площадь в 7 минутах. Кафе и рестораны Рыбацкий дворик, Кофе Like, пиццерия Додо, Вкусно и точка Парки и прогулки набережная с велодорожкой, сквер у кинотеатра Мир. Транспорт остановка у дома, до центра Анапы 10 минут на автобусе. Для детей детсад и школа в 800 м, игровая площадка во дворе. Почему стоит купить: Ремонт под ключ не нужно вкладываться. Охраняемая территория, подземный паркинг. Высокий спрос на аренду доход до 100 000 Р/сезон. Звоните для организации просмотра!

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183406980](tel:+79183406980)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	15	Площадь комнат	10.90 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



