

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Толстого, 106

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, улица Толстого, 106

4 950 000 Р

133 784Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 82868768 Квартира с новым ремонтом, всего в 5 минутах ходьбы от моря! Это предложение идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в летний период или на круглый год! Прописка имеется. Коммуникации центральные, индивидуальное газовое отопление (ИГО), установлены счётчики на все ресурсы. Уютный двор с бассейном и подогревом, мангалом и зоной отдыха создаёт атмосферу уюта и комфорта. На придомовой территории предусмотрена парковка для автомобилей. Район тихий и спокойный, в непосредственной близости находятся магазины Пятёрочка и Магнит, аптеки, кафе и поликлиника. Скорая помощь и рынок Южный находятся в пешей доступности. В районе также расположены Сбербанк и остановка общественного транспорта. Приятным дополнением станет парк Ореховая роща, который соединяется с новой набережной Граф Толстой. Это действительно отличный вариант для тех, кто мечтает о жизни у моря, наслаждаясь всеми удобствами современного жилья. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного места!

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182425121](tel:+79182425121)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



