

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на проезд Золотой Берег, 2Е

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, проезд Золотой Берег, 2Е

17 000 000 Р

326 923Р за м²

52.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Объект №165105. В продаже апартаменты с панорамным видом на море и песчаные пляжи, на первой береговой линии! До моря 50 м! Идеальный вариант для инвестиций, с доходностью не менее 15 т.р./сутки в сезон. Так же возможно сдавать на длительный срок или проживать самостоятельно. Просторная евро2, 52 м2. Ремонт практически окончен: - потолки гипсокартон - чистовые стены под обои - наливные полы с покрытием кварц-винил - скрытый профиль под шторы - продуманная разводка по электричеству. - сан узел в плитке. Осталось выбрать только цветовые решения для оформления апартаментов. Центральное отопление с тепловыми счётчиками. Закрытая территория с бассейном, кафе и баром. Рядом находятся лучшие отели 4* и 5*. Множество ресторанов, кафе, зон отдыха, супермаркет, всё в радиусе 300 м. Набережная в пешей доступности. Общественный транспорт в 100 м от дома. Рядом парк аттракционов и каток. Возможен онлайн видео показ и дистанционная сделка. Продажа от собственника. Обременений и ограничений нет. Никто не прописан. Все документы готовы к быстрому выходу на сделку.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Анапа-Партнер](#)

Телефон: [+79994181962](tel:+79994181962)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Апартаменты	да		

