

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Ленина, 151

Краснодарский край, Городской округ Анапа, Анапа, ул Ленина, 151

8 000 000 Р

109 589Р за м²



73.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 72,9 кв.м в кирпичном пятиэтажном доме в микрорайоне ЗА. Объект расположен на пятом этаже, лифта нет. Ключевым преимуществом является рациональная планировка: все три комнаты изолированы, что создает условия для уединения и комфортного проживания семьи. Площадь позволяет легко организовать пространство под спальню, детскую и кабинет или гостиную. Просторная кухня служит удобным местом для семейных обедов, а наличие кладовой комнаты решает вопрос хранения, освобождая жилое пространство. Раздельный санузел повышает комфорт в часы пиковой нагрузки. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки, без дополнительных затрат и хлопот. Лоджия и балкон присоединены к жилой площади, что визуально расширяет пространство и увеличивает полезную площадь квартиры. Микрорайон отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, рынки, общеобразовательная школа и детские сады. Значимым преимуществом является близость к морю и парку «Ореховая роща» - пешая прогулка до побережья займет не более 20 минут. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Продажа осуществляется с полным указанием ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Тюрина Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79898559672](tel:+79898559672)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

